

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj: St-1491/2021

IZVJEŠĆE

O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

LIGNUM BIOMASA d.o.o., Topusko

Sastavio: Damir Furdek, mag. oec., stečajni upravitelj

Karlovac, 03. listopad 2022.

SADRŽAJ:

- 1) Uvod
- 2) Osnovni podaci o trgovačkom društvu
- 3) Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka
- 4) Gospodarski položaj dužnika
- 5) Uzroci teškoća u poslovanju
- 6) Imovina dužnika evidentirana u poslovnoj dokumentaciji
- 7) Obveze
- 8) Sudski sporovi u tijeku
- 9) Poslovi koje je poduzeo stečajni upravitelj
- 10) Prijedlog stečajnog upravitelja

Privitci:

1. Bilanca na 09.06.2022.
2. Račun dobiti i gubitka od 01.01.2022. do 09.06.2022.
3. Ugovor o zakupu od 03.08.2022.
4. Opis parničnih postupaka u kojima je stečajnu dužnik tužitelj

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-1491/2021, od 09.06.2022., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LIGNUM BIOMASA d.o.o., Topusko (Općina Topusko), Ulica Vladimira Nazora 61, OIB 81747694987, nakon provedenog prethodnog postupka. Istim rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

2. Osnovni podaci o trgovačkom društvu

Dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod tvrtkom LIGNUM BIOMASA d.o.o. za preradu drva i usluge, skraćenog naziva LIGNUM BIOMASA d.o.o., sa sjedištem u Topuskom, Ulica Vladimira Nazora 61, MBS 081032903, OIB 81747694987.

Temeljni akt dužnika je Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 13.05.2016. godine.

Temeljni kapital dužnika upisan je u sudski registar u iznosu od 134.200,00 kn.

Osnivač/član društva je Petra Gorički, OIB: 10840392276, Jertovec, Jertovec 170, jedini član d.o.o., ujedno i direktor koji je zastupao društvo pojedinačno i samostalno do otvaranja stečajnog postupka.

Glavni predmet poslovanja dužnika prema NKDU 2007 je C1629 - Proizvodnja ostalih proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala.

Društvo se pretežito bavi krčenjem poljoprivrednih površina i proizvodnjom drvene sječke.

Kod dužniku je na dan otvaranja stečajnog postupka bilo zaposleno troje radnika.

3. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA na temelju čl. 110., st. 1. Stečajnog zakona, a stečajni razlog je nesposobnost za plaćanje budući da su u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 05.04.2021. godine evidentirane neizvršene osnove za plaćanje na računima dužnika u visini 2.079.834,60 kn.

Od tada je iznos blokade u porastu tako da je 07.06.2022., uoči otvaranja stečajnog postupka, taj iznos povećan na 9.618.283,38 kn.

4. Gospodarski položaj dužnika –temeljem bilance i računa dobiti i gubitka

Na dan otvaranja stečajnog postupka, 09.06.2022., sastavljena je bilanca i račun dobiti i gubitka dužnika što ujedno predstavlja i početnu bilancu za novu poslovnu godinu koja započinje danom otvaranja stečajnog postupka.

Ukupna imovina (aktiva) na 09.06.2022. iznosila je 6.327.065 kn, od čega je dugotrajna imovina 3.239.260 kn i odnosi se isključivo na postrojenja i opremu, dok je kratkotrajna imovina iskazana u visini 3.087.805 kn, a sastoji se od: 1) potraživanja od kupaca 1.646.361 kn, 2) ostala potraživanja 1.140.196 kn i 3) dani zajmovi povezanim društvima 301.248 kn.

Izvore sredstava u iznosu 6.327.065 kn čine: 1) dugoročne obveze prema banci 6.918.572 kn i 2) kratkoročne obveze 2.503.017 kn, prema: a) dobavljačima 1.289.937 kn, b) zaposlenicima 437.845 kn i c) za poreze, doprinose i slično 775.235 kn. Zbrojeno, ukupne obveze iznose 9.421.589 kn, odnosno veće su od ukupne imovine za 3.094.524 kn. Budući da u bilanci aktiva (imovina) i pasiva (izvori sredstava) moraju imati jednaku vrijednost, na strani pasive kapital i rezerve su u minusu za iznos duga koji premašuje vrijednost imovine, odnosno za 3.094.524 kn.

Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01. do 09.06.2022. iskazuje vrijednost nula u svim stavkama, što znači da poslovanja u smislu stvaranja novih prihoda i rashoda nije bilo.

U bilanci na 31.12.2021. godine, prema podacima iz javno objavljenih financijskih izvješća, imovina dužnika iznosila je 8.963.558 kn, od čega dugotrajna 3.746.931 kn, a kratkotrajna 5.216.627 kn,

dok su obveze iznosile 9.124.801 kn. Račun dobiti i gubitka iskazuje gubitak od 549.536 kn, u čemu su prihodi iznosili 1.051.606 kn, a rashodi 1.601.153 kn. Za usporedbu, u 2020. godini prihodi su iznosili 16.245.913 kn, a rashodi 16.245.924 kn, što je također rezultiralo gubitkom od 481.072 kn, ali uz daleko veće prihode.

Kratka usporedba bilance na 31.12.2021. i na 09.06.2022. pokazuje da je u tih malo više od 5 mjeseci 2022. godine imovina umanjena za 2.636.493 kn (8.963.558-6.327.065), dok su obveze povećane za 296.788 kn (9.124.801-9.421.589).

Uz bilancu na 09.06.2022. godine osoba ovlaštena za zastupanje dužnika do otvaranja stečajnog postupka predala mi je na moje traženje i Izvještaj o godišnjem popisu imovine i obveza (inventura) koji još do sada nije nepotpisan od strane povjerenstva.

Iz popisa su vidljivi kupci prema kojima su nenaplaćena potraživanja stečajnog dužnika: PANAMARIS d.o.o., Zagreb, iznos 162.478 kn i LIGNUM BIOMASA GRADAČAC d.o.o., 1.483.883 kn, dok je potraživanje prema trećem kupcu WOODBURN CZECH A.S., (Češka), u iznosu 1.140.196 kn preneseno na sumnjiva potraživanja. Suma sva tri potraživanja odgovara iznosu potraživanja iz bilance (ukupno 2.786.557 kn). U popisu je navedeno i potraživanje za dane zajmove povezanim društvima, a to je LIGNUM BIOMASA do.o. Gradačac, BiH, u iznosu 301.248 kn.

Izvještaj o godišnjem popisu imovine i obveza nije cjelovit jer u njemu nedostaje popis dugotrajne imovine (oprema) i odluka o otpisu imovine koja manjka u odnosu na knjigovodstveno stanje. Do predaje ovoga izvješća iste podatke nisam dobio unatoč višekratnom traženju.

Vanknjižna imovina u bilanci nije navedena, iako je dužnik vlasnik nekretnina upisanih u katastarskim općinama Batinova Kosa, Bukovica i Čemernica, ukupno 50 katastarskih čestica, površine oko 105.000 m².

5. Uzroci teškoća u poslovanju

Tvrtka Lignum Biomasa d.o.o. nastala je kupnjom tvrtke Drvo Čukman 2018. godine od strane Petre Gorički, vlasnice i direktorica do otvaranja stečajnog postupka. Poslovanje je bilo orijentirano na proizvodnju drvene sječke dobivene iskrčivanjem zapuštenog poljoprivrednog zemljišta za razne kupce, a od 2019. godine svoje poslovanje u najvećoj mjeri vežu uz Elektranu Županja d.o.o. i Elektranu Gospić d.o.o. Da bi mogli ispuniti ugovorene količine investiraju u nabavku kamiona i radnih strojeva potrebnih za poslove izvlačenja i prerade biomase u drvenu sječku, što financiraju podizanjem kredita u Slatinskoj banci. Međutim, u navedene dvije tvrtke, čiji su vlasnici Česi, njihovim glavnim kupcima, dolazi do promjene uprave i novi direktor Elektrane Županja i Elektrane Gospić ne poštuje sklopljene ugovore i odbija preuzimati ugovorene količine drvene sječke u 2020. godini. Nude im se novi ugovori, ali sa znatno nižom cijenama. Uz te poslovne probleme pojavljuje se i pandemija Covid 19 koja je dodatno otežala situaciju i povećala izdatke radi karantene i ostalih protupandemijskih mjera.

U međuvremenu ulaze u nova zaduženja za nabavku opreme, a zbog zastoja u plasmanu i nepreuzimanja ugovorenih količina drvene sječke od strane ključnih kupaca, ne uspijevaju stabilizirati poslovanje i redovno podmirivati obveze.

U traženju novih plasmana, procjenjuju da je Bosna i Hercegovina zanimljivo tržište kako za proizvodnju zbog niža cijene rada, tako i za plasman proizvoda koji postižu višu cijenu. Odlučuju se za otvaranje tvrtke u BiH sa sjedištem u Gradačcu, pod imenom Lignum Biomasa d.o.o. Gradačac i započinju s proizvodnjom. Imaju nekoliko kupaca u BiH: uz toplane Srebrenik, Gradiška i Banja Luka, sječkom snabdjevaju i manje kupce poput tvrtke Bimal iz Brčkoga i peletirnice iz Tešnja i Šamca.

Tvrtki u BiH ustupljena je oprema (kamioni, šumska vučna vozila, utovarivači, drobilice i sl.) i odobren zajam od 301.248 kn, a LIGNUM BIOMASA GRADAČAC d.o.o. također ima nepodmirene obveze prema stečajnom dužniku i kao kupac u visini 1.483.883 kn.

Osnivanjem tvrtke u BiH, LIGNUM BIOMASA GRADAČAC d.o.o. i ustupanjem opreme istoj, stečajni dužnik praktični je prestao s poslovnim aktivnostima iz svoje osnovne djelatnosti.

6. Imovina dužnika evidentirana u poslovnoj dokumentaciji

Ukupna imovina iskazana u bilanci na dan 09.06.2022. iznosila je 6.327.065 kn.

Od toga dugotrajna imovina iznosi 3.239.260 kn i odnosi se isključivo na postrojenja i opremu. Ova imovina u cijelosti je na posudbi u tvrtki LIGNUM BIOMASA GRADAČAC d.o.o., BiH, gdje je u punom radnom pogonu na poslovima proizvodnje drvene sječke, u što sam se i osobno uvjerio.

Kratkotrajna imovina iskazana je u visini 3.087.805 kn, sastoji se od: 1) potraživanja od kupaca 1.646.361 kn, 2) ostala potraživanja 1.140.196 kn i 3) dani zajmovi povezanim društvima 301.248 kn.

Potraživanja od kupaca koja nisu naplaćena odnose se na kupce: PANAMARIS d.o.o., Zagreb, iznos 162.478 kn, nastala do 2020. i u 2020. godini i LIGNUM BIOMASA GRADAČAC d.o.o., 1.483.883 kn koje datira ili iz 2021. ili vjerojatnije iz 2022. godine (nema podatak, ali moglo bi se indirektno zaključiti iz dokumentacije).

Potraživanje prema trećem kupcu WOODBURN CZECH A.S., (Češka), u iznosu 1.140.196 kn, nastalo vjerojatno u 2020. godini jer se u bilanci na 31.12.2020. prvi puta iskazuje, uknjiženo je pod stavkom „ostala potraživanja“, zbog upitne mogućnosti naplate.

U bilanci na 09.06.2022. i popisu imovine navedeno je i potraživanje za dane zajmove povezanim društvima, a to je LIGNUM BIOMASA d.o.o. Gradačac, BiH, u iznosu 301.248 kn, za koje također nije predan izvorni dokument, ali se stavka pojavljuje u bilanci za 2020. godinu i nadalje (konto 1301 – potraživanja za date avanse Gradačac), što ukazuje da je tada zajam i odobren.

Vanknjižna imovina u bilanci nije navedena, iako je dužnik upisan kao vlasnik nekretnina upisanih u Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, katastarske općine Batinova Kosa, Bukovica i Čemernica. Radi se o ukupno 50 katastarskih čestica, površine oko 105.000 m², u različitim vlasničkim udjelima i bez tereta. Prema jednoj procjeni vrijednost zemljišta mogla bi se kretati oko 280.000 kuna (10,5 ha pomnoženo s prosječnom cijenom oranice za područje panonske Hrvatske od 26.416,00 kn/ha za 2020. godinu prema službenim podacima Državnog zavoda za statistiku). Za tržišnu vrijednost zemljišta potrebna je stručna procjena vještaka.

7. Obveze

U bilanci na 09.06.2022. ukupne obveze iskazane su u iznosu 9.421.589 kn. Sastoje se od: 1) dugoročnih obveza prema banci od 6.918.572 kn i 2) kratkoročnih obveza od 2.503.017 kn, prema: a) dobavljačima 1.289.937 kn, b) zaposlenicima 437.845 kn i c) za poreze, doprinose i slično 775.235 kn. Ukupno iskazane obveze veće su od ukupno iskazane imovine za 3.094.524 kn.

8. Sudski sporovi u tijeku

- SPOROVI KOJE JE POKRENUO DUŽNIK

Koliko je meni poznato stečajni dužnik je kao tužitelj pokrenuo tri parnična postupka na Trgovačkom sudu u Zagrebu:

- P-40/2022, radi utvrđenja, tuženik Energana Gospić 1 d.o.o.

Parnični postupak se vodi radi utvrđenja da je na snazi Ugovor o kupoprodaji drvene sječke od 23.05.2019.g, kojim se tužitelj obvezao prodavati i isporučivati, a tuženik kupovati drvenu sječku u količini od 50.000,00 tona godišnje za razdoblje od 15 godina. Radi se o sporu male vrijednosti, stoga odvjetnički trošak za jednu radnju iznosi 750,00 kn + PDV. Ukazuje se da je uspjeh u ovom parničnom postupku preduvjet za pokretanje parnice radi naknade štete.

Utvrđen je prekid postupka Rješenjem od 21.srpnja 2022. radi otvaranja stečajnog postupka.

- P-415/2022, radi utvrđenja, tuženik Energana Županja d.o.o.

Parnični postupak vodi se radi utvrđenja da je i dalje na snazi Ugovor o kupoprodaji drvene sječke od 15.04.2019.g, kojim se tužitelj obvezao prodavati i isporučivati, a tuženik kupovati drvenu sječku u količini od 50.000,00 tona godišnje za razdoblje od 15 godina. Radi se o sporu za koji je određena vrijednost predmeta spora u iznosu 10.000,01 kn, stoga odvjetnički trošak za jednu radnju iznosi 1.000,00 kn + PDV. Ovaj postupak vezan je uz postupak za naknadu štete, P-144/2022.

Utvrđen je prekid postupka Rješenjem od 07.09.2022., radi otvaranja stečajnog postupka.

- P-144/2022, radi naknade štete, tuženik Energana Županja d.o.o.

Parnični postupak vodi se radi naknade štete u iznosu od 3.978.508,50 kn zbog imovinske štete koja je nastala tužitelju od strane tuženika zbog neispunjavanja obveza preuzetih Ugovorom o kupoprodaji drvene sječke od 15.04.2019.g. Radi se o sporu za koji je određena vrijednost predmeta spora u iznosu 3.978.508,50 kn, stoga odvjetnički trošak za jednu radnju iznosi 39.786,00 kn + PDV.

Do sada je zaključen prethodni postupak, usvojeni su svi dokazni prijedlozi te je određeno ročište za glavnu raspravu.

Važno je napomenuti da Energana Županja d.o.o. nije u blokadi (podatak od 03.10.2022.), a poslovnu godinu 2021. završila je s neto dobiti od 12.428.659 kn, uz ostvarene ukupne prihode od 65.425.030 kn koji su veći za 63% u odnosu na prethodnu godinu.

Utvrđen je prekid postupka Rješenjem od 28.09.2022., radi otvaranja stečajnog postupka.

- SPOROVI PROTIV DUŽNIKA (TUŽENIKA)

- Povrv-913/2019 u pravnoj stvari tužitelja: KRŠIMIR BABOK, vl. obrta "TRANSPORT BABOK", radi naknade štete

Utvrđen je prekid postupka Rješenjem od 24.08.2022., radi otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem od 30.09.2022., poziva se stečajni upravitelju na preuzimanje parnice.

9. Poslovi koje je poduzeo stečajni upravitelj

Otvoren je račun stečajnog dužnika kod Karlovačke banke d.d. Karlovac, OIB: 08106331075.

Ugovoreno je vođenje knjigovodstva kod tvrtke RTP usluge d.o.o., Karlovac, OIB: 72731524239.

Potpisan je Ugovor o zakupu sa zakupnikom LIGNUM BIOMASA d.o.o. Gradačac, sa sjedištem u Bosni i Hercegovini, Gradačac s nadnevkom 03.08.2022. godine, ovjeren kod javnog bilježnika. Ugovor se odnosi na 9 predmeta zakupa (vozilo, kamioni, radni strojevi) koji su privremeno izvezeni u BiH, Gradačac, prije otvaranja stečajnog postupka i nastupanja pravnih posljedica. Privremeni izvoz je na 6 mjeseci, već je jednom produžen od strane bivših ovlaštenih osoba i traje još do prosinca 2022. godine. Mjesečna zakupnina iznosi 14.000 € i ugovorna obveza plaćanja mjesečne zakupnine počela je od 01.07.2022. godine, a prestaje odlukom skupštine vjerovnika o načinu unovčenja stečajne mase u stečajnom postupku, odnosno prestaje najkasnije 20.12.2022. godine. Kao jamstvo plaćanja zakupnine ili eventualne štete na opremi, stečajni upravitelj preuzeo je dvije osobne bjanko zadužnice osnivača zakupnika i jamca platca Petre Gorički, Jertovec, svaka na 100.000,00kn.

Po Ugovoru o zakupu do sada je na ime zakupnine trebao biti plaćen iznos od 42.000 €, a uplaćeno je 0,00 Eura. Ukoliko do ročišta dug ne bude podmiren, predlažem naplatu putem zadužnica i raskid ugovora, uz povrat strojeva u Hrvatsku.

Na službenom putu 13.09.2022. pregledao sam dio strojeva koji se po ugovoru o zakupu nalaze u BiH u području Broda i Ozrena (ukupno 7 od 9) i uvjerio se u njihovu lokaciju i radno stanje.

Kontaktirao sam odvjetnicu Antoniju Galić koja za stečajnog dužnika vodi postupke u kojima je dužnik tužitelj, upoznao se sa predmetima i razmotrio okolnosti za eventualno preuzimanje postupka u stečajnom postupku.

U prethodnom postupku utvrđeno je da stečajni dužnik ne raspolaže drugom imovinom, osim vozilima i nekretnina upisanih u Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd.

10. PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika donošenje slijedećih odluka:

- 1.- Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima.
- 2.- Nastavljaju se sudski postupci koje je pokrenuo stečajni dužnik kao tužitelj uz prethodnu ponudu troškova odvjetničkih usluga i naknada kao i načina isplate (prijedlog 75% prema uspjehu u sporu).
3. – Potvrđuje se Ugovor o zakupu koji ostaje na snazi do prosinca 2022., odnosno do drugačije odluke skupštine vjerovnika, uz uvjet da zakupnik do izvještajnog ročišta podmiri najmanje 2/3 dospjelog dugovanja, odnosno 37.000 eura.
- 4.- Ukoliko ne dođe do uplate iznosa iz prethodne točke, ovlašćuje se stečajni upravitelj raskinuti Ugovor o zakupu prema članku 6. Ugovora i tražiti povrat predmeta zakupa po članku 2. te predati osobne bjanko zadužnice na naplatu.
5. - Dati na procjenu ovlaštenom procjenitelju vrijednost imovine stečajnog dužnika koju čine pokretnine - predmeti Ugovora o zakupu i druge pokretnine.
6. - Dati na procjenu ovlaštenom sudskom procjenitelju vrijednost nekretnina koju čini ukupno 50 katastarskih čestica upisanih u Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, površine 105.000 m².
5. – Stečajni upravitelj nastavlja s naplatom tražbina stečajnog dužnika od domaćih i stranih dužnika.
- 6.- Prihvaća se procjena do sada nastalih i za 6 mjeseci predvidivih troškova nastavka postupka: ukupno 34.200,00 KN, plus troškovi parničnih postupaka, troškovi odvjetnika i nagrada stečajnom upravitelju, ovisno o vrijednosti unovčene imovine.

▪ Knjigovodstvo za 6 mjeseci:	7.200,00 kn
▪ Trošak banke	5.000,00 kn
▪ Procjena vrijednosti vozila i strojeva:	5.000,00 kn
▪ Procjena vrijednosti nekretnina:	6.000,00 kn
▪ Troškovi stečajnog upravitelja (uključujući prethodni postupak):	7.000,00 kn
▪ Nagrada stečajnom upravitelju: - ovisno o vrijednosti imovine:	xxxx,xx kn
▪ Troškovi parničnih postupaka- nepoznato:	xxxx,xx kn
▪ Troškovi odvjetnika- nepoznato:	xxxx,xx kn
▪ Ostali nepredvidivi troškovi:	4.000,00 kn

Stečajni upravitelj